

Квартира на продажу в Montefortino Centro

€ 53.000

Код (референс) 115166



68 м2 | ванные комнаты: 1 | Комнаты: 2 | комнаты: 3

Светлая и удобная квартира на продажу в Монтефортино, Фермо (регион Марке)

Предлагается уютная квартира площадью около 68 кв. м, расположенная на втором этаже недавно отреставрированного жилого дома (без лифта).

Основные характеристики

- Уютный прихожий, распределяющий основные помещения
- Гостиная с камином и выходом на балкон 6 кв. м - прекрасное место для отдыха на свежем воздухе
- Просторная кухня-столовая, удобная для семейных обедов
- Две светлые и просторные спальни
- Санузел с окном и ванной - функциональный и практичный

Внутреннее состояниеКвартира находится в хорошем состоянии и готова к проживанию без капитального ремонта. Возможно обновление интерьера для более современного вида.

Системы отопления и водоснабжения работают; при необходимости их можно модернизировать.

Традиционная отделка: деревянные окна с двойным стеклопакетом, соответствующие межкомнатные двери, жалюзи, керамическая плитка.

Внешнее состояние здания Жилой дом был полностью отреставрирован:

- Наружный теплоизоляционный слой (капото) повышает энергоэффективность
- Установлены новые окна для большего комфорта

Преимущества

- **Отличное расположение:** в центре города, но в тихом жилом районе
- Все необходимые магазины и услуги — в пешей доступности
- Хороший вариант как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду
- Отличное соотношение цены и качества

Эта квартира — прекрасный выбор для тех, кто ищет удобное, светлое и удачно расположенное жильё в центре Монтефортино.

Сертификаты

энергетический класс: B

Характеристики

Код: 115166	Мотивация (Продажи/аренды): продажу
Categoria: Квартира	Адрес: via domenico sbarra, 16
Индекс: 63858	Муниципалитет: Montefortino
Zona: Centro	Кв.м: 68 м2
Комнаты: 2	ванные комнаты: 1
комнаты: 3	состояние сохранности: хорошо
газ: Да	газ: Да
помещение: 2	Номер Этажей: 5
Автономные отопление: Автономный	Парковка для автомобиля: Непокрытый
Сколко лет зданию: 1980	Актуальное положение: свободно нотариальный акт
Стоимаст кондоминиума: € 10	Балкон: Присутствующий, 6 м2
максимальное количество кроватей: 6	двухспальные кровати: 2
Кухня: уживчивый	

Поблизости

Спортивные площадки	Теннисные корты
Игровые площадки	Начальные школы
бар	Почтовые офисы
Государственные учреждения	





