

Квартира на продажу в Montemonaco Montagna

€ 60.000

Код (референс) 115026



130 м2 | ванные комнаты: 1 | Комнаты: 3 | комнаты: 6

Панорамная квартира на продажу в Монтемонако (AP) - Сердце гор Сибиллини

В живописных декорациях Национального парка Монти-Сибиллини, на высоте 1000 метров над уровнем моря, предлагается к продаже квартира в горах — идеальное место для тех, кто ценит тишину, чистый воздух и захватывающие виды.

Местоположение: Монтемонако, провинция Асколи-Пичено, регион Марке - известный туристический центр для любителей походов, гор и активного отдыха.

Характеристики недвижимости

- **Тип:** Квартира в двухквартирном доме
- **Площадь:** около 95 кв. м, первый этаж
- **Доступ:** отдельная внешняя лестница
- **Панорамный балкон:** около 8 кв. м с видом на горы
- **Гараж:** два просторных гаража на цокольном этаже, каждый с отдельными воротами
- **Земельный участок:** небольшой участок рядом с гаражами + около 1000 кв. м земли у двора

Внутренняя планировка

- Уютный прихожий
- Кухня с традиционным камином и подсобным помещением
- Три светлые спальни
- Ванная комната с окном
- Балкон с панорамным видом на долину

Преимущества

- Непревзойденный вид на вершины Сибиллини
- Тишина и приватность благодаря уединённому расположению

Расстояния

- Центр Монтемонако: 2 км
- Адриатическое море: 60 км
- Аэропорт Анкона-Фальконара: 110 км

О Монтемонако Монтемонако расположен в долине реки Асо, на плато на высоте 998 м над уровнем моря, и является вторым по высоте муниципалитетом региона Марке. Окружён впечатляющими вершинами, такими как Монте-Ветторе, озеро Пилато, Пиццо-дель-Дьяволо и Монте-Сибилла, он является идеальной отправной точкой для походов, треккинга и активного отдыха. Регион образует естественную границу между Марке и Умбрией, радуя нетронутыми пейзажами и богатым биоразнообразием.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Уникальная возможность жить или инвестировать в одном из самых красивых уголков Центральных Апеннин.

Сертификаты

энергетический класс: G

EP glnr: 322.51 kwh/□

Характеристики

Код: 115026	Мотивация (Продажи/аренды): продажу
Categoria: Квартира	Адрес: Loc. Ferrà, snc
Индекс: 63088	Муниципалитет: Montemonaco
Zona: Montagna	Кв.м: 130 м2
Комнаты: 3	ванные комнаты: 1
комнаты: 6	состояние сохранности: хорошо
газ: 4	помещение: 1
Номер Этажей: 3	Автономные отопление: Автономный
Парковка для автомобиля: Покрытый	Сколко лет зданию: 1968
Актуальное положение: свободно нотариальный акт	Балкон: Присутствующий
Терраса: Присутствующий	Сад: Частный
Кухня: уживчивый	гараж: вчетверо

Поблизости

спортивные залы	Поля Футбольная
Спортивные площадки	Велосипедные дорожки
Игровые площадки	Транспорт
Ясли	Начальные школы

Средние школы

бар

Почтовые офисы

Государственные учреждения







