

Квартира на продажа в Mogliano CAMPAGNA

€ 175.000

Код (референс) 13043 - 72



336 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 2 | комнаты: 8

Квартира «Il Roggio» с участком земли, гаражом, чердаком и колодцем продается в Мольяно, Магерата, Марке, Италия

Прекрасная квартира на продажу, расположенная в тихом районе, окруженном живописной сельской местностью региона Марке.

Квартира находится на втором этаже двухквартирного дома, с удобным доступом через общую лестницу. Полностью отреставрирована и признана жилой в 2022 году. Общая площадь составляет 336 м², что идеально подходит для больших семей или тех, кто любит просторные помещения.

В жилом блоке 8 комнат, включая 2 спальни, гардеробную, 2 ванных комнаты (одна из них с прихожей) и просторную гостиную, идеально подходящую для приема гостей в любое время года.

Отопление автономное, с настенными радиаторами, работающими на природном газе, что обеспечивает всегда теплую и уютную атмосферу. Кроме того, три комнаты подготовлены для установки кондиционеров. Недвижимость находится в

отличном состоянии благодаря недавнему ремонту.

Квартира продается без мебели, что дает возможность оформить интерьер по своему вкусу. Окна выходят на юг, что обеспечивает хорошее естественное освещение, а лоджия позволяет наслаждаться спокойствием окружающей природы.

Квартира окружена общим садом и имеет собственный участок земли, идеально подходящий для любителей природы и тех, кто хочет заниматься садоводством. В состав собственности также входит индивидуальный гараж, погреб, кладовая и чердак, которые идеально подходят для хранения инструментов и ценных вещей.

Квартира расположена на втором этаже с выходом на лоджию и чердак, максимальная высота которого составляет 3,66 метра, что позволяет использовать его для различных целей. Просторные помещения делают этот дом удобным и функциональным для жизни.

Не упустите шанс приобрести эту великолепную квартиру в тихом районе, окруженном природой, идеально подходящую для любителей жизни на свежем воздухе.

Сертификаты

энергетический класс: F

EP gInr: 209.00 kwh/□

Характеристики

Код: 13043 - 72

Мотивация (Продажи/аренды): продажа

Categoria: Квартира

Адрес: CONTRADA POGGIO, 19

Муниципалитет: Mogliano

Zona: CAMPAGNA

Кв.м: 336 м2

Комнаты: 2

ванные комнаты: 2

комнаты: 8

состояние сохранности: отремонтирован

газ: 2

газ: 2

газ: Да

помещение: многоэтажный

Номер Этажей: 3

Автономные отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Непокрытый

Сколко лет зданию: 2022

Аттуалное положение: свободно нотариальный акт

Терраса: Присутствующий, 36 м2

Сад: Муниципалитет, 500 м2

Кухня: Присутствующий

гараж: один

Поблизости

спортивные залы

Оздоровительные клубы

Спортивные площадки

Игровые площадки

Траспорт

бар

Торговые центры













