

Квартира на продажа в Amandola Periferia € 185.000 Код (референс) 115009



180 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 2 | комнаты: 7

Панорамная квартира с частным садом, гаражом и погребом — продаётся в Амандоле (провинция Фермо, регион Марке) Продаётся прекрасная панорамная квартира в Амандоле, в самом сердце **Национального парка Монти Сибиллини**.

Идеальный вариант для тех, кто ищет **тишину, природу и комфорт**.

Квартира расположена на **первом (цокольном) этаже дома на две семьи**, имеет отдельный вход и находится в привилегированном месте с **великолепным видом на горы**. Центр Амандолы — обладатель знака **“Оранжевый флаг”** Итальянского туристического клуба — находится всего в нескольких минутах.

Основные характеристики

- Отдельный вход
- **Кухня-столовая с традиционным камином**
- Просторная и светлая гостиная с **паркетным полом**
- Спальная зона: **мастер-спальня**, вторая спальня и **две ванные комнаты**
- **Частный ухоженный сад**, идеально подходящий для отдыха и ужинов на свежем воздухе

- Частный гараж, погреб с природной каменной гротой, кладовые помещения и прачечная
- **Автономное отопление**, деревянные окна с двойным остеклением, электрические ставни

Расположение Квартира находится в **тихом и спокойном жилом районе**, рядом с центром и всей инфраструктурой. Это возможность жить на природе, **не отказываясь от удобств**.

Жизнь в Амандоле Амандола расположена в провинции Фермо, в сердце аутентичного региона Марке, среди исторических городков Сарнано, Монтефортино и Сан-Джинези.
До **Адриатического моря** и пляжей Порто-Сан-Джорджо — менее часа.

Подойдёт для

- Семей, ищущих панорамный и независимый дом
- Любителей гор и активного отдыха
- Тех, кто хочет **надёжно инвестировать в недвижимость региона Марке**

Свяжитесь с нами, чтобы организовать просмотр и почувствовать атмосферу жизни между морем и горами Сибиллини.

Сертификаты

энергетический класс: G

Характеристики

Код: 115009	Мотивация (Продажи/аренды): продажа
Categoria: Квартира	Адрес: via john kennedy, 4
Индекс: 63857	Муниципалитет: Amandola
Zona: Periferia	Кв.м: 180 м2
Комнаты: 2	ванные комнаты: 2
комнаты: 7	состояние сохранности: отлично
газ: 2	газ: 2
Номер Этажей: 2	Автономные отопление: Автономный
Парковка для автомобиля: Непокрытый	Сколко лет зданию: 1990
Аттуалное положение: свободно нотариальный акт	Терраса: Присутствующий
Сад: Частный	Кухня: уживчивый
гараж: двойной	

Поблизости

спортивные залы	Оздоровительные клубы
Поля Футбольная	Спортивные площадки
Теннисные корты	Велосипедные дорожки
Игровые площадки	Транспорт
Ясли	Начальные школы
Средние школы	Средняя школа
бар	Почтовые офисы
Торговые центры	Государственные учреждения







