Квартира на продажу в Amandola Centro
€ 74.000
Код (референс) 114822

140 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 4 | комнаты: 6

ПРОДАЖА — Просторная 4-комнатная квартира в центре Амандолы с гаражом и крытым паркингом
Амандола, провинция Фермо (Италия)
Около 140 м² + балконы и терраса
Включает частный гараж + крытое парковочное место

Предлагается к продаже светлая и просторная квартира в самом сердце Амандолы — идеальное сочетание уюта, удобства и приватности. Расположена в престижном и хорошо развитом районе, квартира идеально подойдёт для семей или тех, кто ищет большое и комфортное жильё в центре города.

Основные характеристики:

- **4 спальни | 2 ванные комнаты | Всего 6 помещений**
- Просторная и полностью оборудованная кухня-столовая
- Функциональная планировка с чётким разделением зон отдыха и проживания
- Деревянные окна с двойными стеклопакетами — отличная тепло- и шумоизоляция

- Автономное отопление на метане с радиаторами по всей квартире
- Хорошее состояние, возможна перепланировка или обновление под ваш вкус
- Продаётся частично меблированной — можно заехать и жить

Открытые пространства:

- **Балкон и терраса** — идеальны для утреннего кофе или отдыха на свежем воздухе

Парковка:

- **Приватный гараж на одну машину**
- **Дополнительное крытое парковочное место**

Почему стоит выбрать именно эту квартиру?
 Уникальное расположение — в шаговой доступности от магазинов, кафе, услуг и достопримечательностей
 Простор и комфорт — отлично подойдёт как для семьи, так и для удалённой работы
 Уютное, тихое и удобное жильё в самом центре

Это прекрасная возможность приобрести недвижимость в центре Амандолы — идеальное сочетание пространства, уюта и удобства.

Свяжитесь с нами, чтобы записаться на просмотр или узнать больше!

Сертификаты

энергетический класс: F

Характеристики

Код: 114822	Мотивация (Продажи/аренды): продажу
Categoria: Квартира	Адрес: Via XX Settembre, 48
Индекс: 63857	Муниципалитет: Amandola
Zona: Centro	Кв.м: 140 м2
Комнаты: 4	ванные комнаты: 2
комнаты: 6	состояние сохранности: сдержанный
газ: Да	помещение: полуподвальный этаж
Номер Этажей: 4	Автономные отопление: Автономный
Парковка для автомобиля: Покрытый	Аттуалное положение: свободно нотариальный акт
Балкон: Присутствующий, 8 м2	Терраса: Присутствующий, 10 м2
двуспальные кровати: 3	односпальные кровати: 1
Кухня: уживчивый	гараж: один, 16 м2

Поблизости

спортивные залы	Оздоровительные клубы
Поля Футбольная	Спортивные площадки
Теннисные корты	Велосипедные дорожки
Игровые площадки	Траспорт
Ясли	Начальные школы
Средные школы	Средния школа

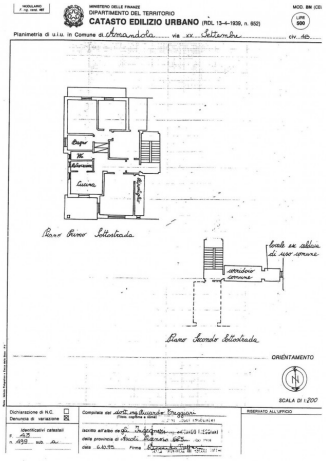
бар	Почтовые офисы
Торговые центры	Государственные учреждения

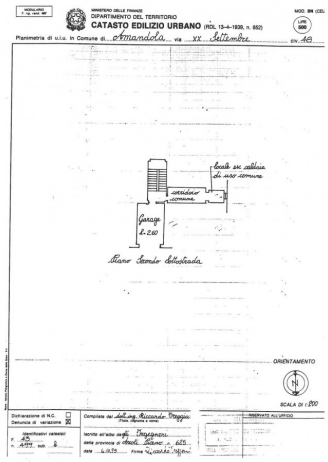
A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443

A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443

A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443

A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443





A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443