

Квартира на продажа в Montedinove Centro

€ 45.000

Код (референс) 114793



60 м2 | ванные комнаты: 1 | Комнаты: 1 | комнаты: 4

Светлая и Уютная Квартира на Продажу в Историческом Центре Монтединове

Расположенная на первом этаже небольшого жилого дома, эта квартира находится в отличном состоянии и свободна к продаже полностью готова к заселению.

Годовые расходы на обслуживание дома составляют всего 100 евро, что делает квартиру особенно выгодной в плане дополнительных затрат. Здание было построено в 1975 году, но за прошедшие годы в квартире проводились различные ремонтные работы, благодаря чему обеспечен хороший уровень комфорта и функциональности.

Общая площадь составляет 60 кв. м, из которых 45 кв. м жилые. Квартира предлагает просторное и удобное пространство для комфортной жизни. При входе вы попадаете в светлую и просторную гостиную, рядом находится отдельная кухня, идеально подходящая для семейных обедов и ужинов.

В ночной зоне расположены одна просторная спальня и современная ванная комната с душевой кабиной.

Все помещения оснащены автономным газовым отоплением с радиаторами или инфракрасными панелями, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года. Мебель в современном и функциональном стиле входит в стоимость и позволяет сразу же заехать и жить.

Кроме того, в распоряжении есть кладовая, где можно хранить вещи нечастого пользования, освобождая дополнительное пространство в квартире. Центральное расположение позволяет легко добраться пешком до всех магазинов и основных служб населённого пункта.

Любители природы по достоинству оценят близость Национального парка гор Сибиллини, славящегося своими живописными пейзажами и множеством возможностей для активного отдыха на свежем воздухе.

Также стратегическое расположение Монтединове позволяет за считанные минуты доехать на автомобиле до крупных городов региона, таких как Асколи-Пичено и Сан-Бенедетто-дель-Тронто. В целом, эта квартира — отличная возможность для тех, кто хочет жить в спокойной, семейной обстановке, не отказываясь от удобств современной жизни.

Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции в недвижимость.

Сертификаты

энергетический класс: D

EP gInr: 154.98 kwh/□

Характеристики

Код: 114793

Мотивация (Продажи/аренды): продажа

Categoria: Квартира

Адрес: Borgo San Tommaso, 1

Муниципалитет: Montedinove

Zona: Centro

Кв.м: 60 м2

Комнаты: 1

ванные комнаты: 1

комнаты: 4

состояние сохранности: хорошо

помещение: цокольный этаж

Номер Этажей: 4

Автономные отопление: Автономный

Сколко лет зданию: 1975

Аттуалное положение: свободно нотариальный акт

Стоимаст кондоминиума: € 9

Кухня: уживчивый







