

Квартира на продажа в Amandola Periferia € 70.000 Код (референс) 114791



140 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 3 | комнаты: 7

«Appartamento del Sole» — Продается в Амандоле

Если вы ищете просторное, светлое жильё с потрясающим панорамным видом — эта квартира станет для вас уникальной возможностью. Расположенная в спокойной пригородной зоне, она предлагает большие жилые помещения и захватывающий вид, способствующий отдыху и умиротворению.

Общая площадь квартиры составляет около 140 м², она находится на третьем этаже жилого дома с лифтом. Благодаря юго-восточной ориентации, помещения наполнены естественным светом большую часть дня, создавая уютную и тёплую атмосферу в каждом уголке дома.

Основные характеристики:

- **Просторная кухня-столовая:** Светлая и удобная — идеально подходит для приготовления пищи и душевных встреч.
- **Большая гостиная:** Светлая и уютная — отличное место для отдыха и приёма гостей.
- **Три спальни с двуспальными кроватями:** Просторные и комфортабельные, готовы принять всю семью или гостей.
- **Два санузла:** Удобно и практично для повседневного пользования.
- **Три панорамных балкона:** Идеальны для наслаждения живописными пейзажами и отдыха на свежем воздухе.
- **Полы из мрамора:** Стильное и элегантное решение, придающее особый шик интерьеру.

- **Окна из натурального дерева с ПВХ рольставнями:** Качественные и в отличном состоянии.
- **Отопление на метане:** Полная система с чугунными радиаторами — для максимального комфорта в холодное время года.
- **Общий сад:** Ухоженная зелёная зона, удобная для парковки или безопасных игр детей.

Состояние и потенциалКвартира находится в хорошем состоянии и пригодна для немедленного проживания. При желании, с минимальными косметическими обновлениями, её легко превратить в стильное и современное жильё высокого уровня.

Жилой районДом состоит из пяти этажей и оснащён лифтом. Он расположен в тихом, зелёном жилом районе с прекрасным видом — идеально для тех, кто ищет спокойствие вдали от городского шума, но хочет остаться рядом с необходимыми удобствами и природной красотой региона Марке.

Дополнительная опцияТакже имеется возможность приобрести просторный гараж площадью около 30 м² — отлично подойдёт как для автомобиля, так и для хранения вещей или оборудования.

Не упустите этот шанс:

«Appartamento del Sole» — это идеальный выбор для тех, кто ищет простор, свет и качество жизни в одном из самых живописных уголков региона Марке — в сочетании с захватывающим видом.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности или записаться на просмотр!

Сертификаты

энергетический класс: G

EP gInr: 324.58 kwh/□

Характеристики

Код: 114791	Мотивация (Продажи/аренды): продажа
Categoria: Квартира	Адрес: Via Aldo Moro, 22
Индекс: 63857	Муниципалитет: Amandola
Zona: Periferia	Кв.м: 140 м2
Комнаты: 3	ванные комнаты: 2
комнаты: 7	состояние сохранности: хорошо
газ: 2	газ: Да
помещение: 3	Номер Этажей: 4
Автономные отопление: Автономный	Парковка для автомобиля: Непокрытый
Сколко лет зданию: 1980	Актуальное положение: свободно нотариальный акт
Балкон: Присутствующий	Сад: Муниципалитет
Кухня: уживчивый	

Поблизости

спортивные залы	Оздоровительные клубы
Поля Футбольная	Спортивные площадки
Теннисные корты	Велосипедные дорожки
Игровые площадки	Транспорт
Ясли	Начальные школы
Средние школы	Средняя школа
бар	Почтовые офисы
Торговые центры	Государственные учреждения











