A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - 63857 Amandola (FM)
0736847681

Дом на продажа в Penna San Giovanni
CAMPAGNA
€ 210.000
Код (референс) 114429



600 м2 | ванные комнаты: 1 | Комнаты: 3 | комнаты: 8

Фермерский дом с участком земли на продажу в Пенна-Сан-Джованни, Мачерата, Марке, Италия

Этот красивый отдельно стоящий дом, построенный в 1967 году, имеет три уровня и общую площадь 380 квадратных метров, включая террасу и чердак. Внутри вас ждут 8 просторных и светлых комнат, включая 3 спальни и ванную комнату, что идеально подходит для большой семьи.

Дом находится в удовлетворительном состоянии, что предоставляет возможность для его персонализации в соответствии с вкусами и потребностями новых владельцев. С тремя сторонами, обращенными на юг, восток и запад, дом наполнен естественным светом в течение всего дня. Большой частный сад, окружающий дом, идеально подходит для тех, кто любит проводить время на свежем воздухе в полной уединенности. Кроме того, к собственности прилагается участок земли, подходящий для выращивания сезонных фруктов и овощей. Также на участке есть два здания, которые в настоящее время используются как складские помещения, но могут быть переоборудованы для других целей. Для орошения сада и огорода имеется действующий колодец. Ровный пахотный участок, прилегающий к зданиям, занимает около 36 000 квадратных метров.

Эта недвижимость идеально подходит как для тех, кто ищет просторный дом для проживания, так и для тех, кто заинтересован

в развитии агротуристического бизнеса. Удобное расположение — рядом с главной дорогой и двумя городами, **Пенна-Сан-Джованни и Фалероне.**

Кроме того, всего в получасе езды находятся **Адриатическое море** и **горы Сибиллини**.

Сертификаты

энергетический класс: G	**EP glnr**: 274.69 kwh/□

Характеристики

Код: 114429	Мотивация (Продажи/аренды): продажа
Categoria: Дом	Адрес: Contrada Aiello
Муниципалитет: Penna San Giovanni	Zona: CAMPAGNA
Кв.м: 600 м2	Комнаты: 3
ванные комнаты: 1	комнаты: 8
состояние сохранности: сдержанный	газ: 4
газ: 4	газ: 2
газ: 3	помещение: многоэтажный
Номер Этажей: 3	Парковка для автомобиля: Покрытый
Сколко лет зданию: 1967	Аттуалное положение: свободно нотариальный акт
Сад: Частный	Кухня: уживчивый
гараж: двойной	

Поблизости

спортивные залы	Поля Футбольная
Спортивные площадки	Теннисные корты
Велосипедные дорожки	Игровые площадки
Траспорт	Ясли
Начальные школы	Средные школы
Средния школа	бар
Почтовые офисы	Государственные учреждения










A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443

















A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443

















A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443

















A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443



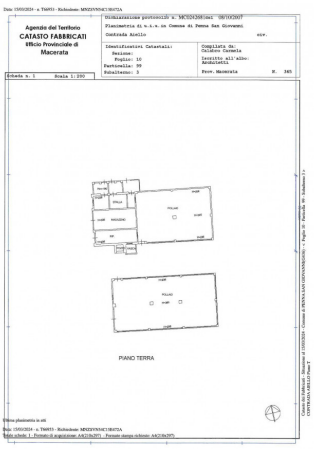


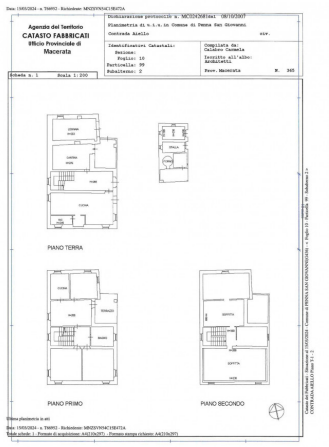


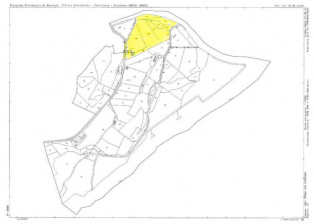



A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443









A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/ru
ИНН 01839910443