

## Квартира на продажа в Amandola Centro

€ 90.000

Код (референс) 114224



**80 м2 | ваннные комнаты: 1 | Комнаты: 2 | комнаты: 6**

A&G недвижимость предлагает к продаже **светлую квартиру площадью 80 квадратных метров**, расположенную на втором этаже с небольшим садом на первом этаже, расположенную в самом сердце Амандола, Фермо, Марке, Италия.

Квартира находится в отличном состоянии и отличается высококачественной отделкой.

Она разделена следующим образом: вход, коридор, гостиная, кухня с обеденной зоной, главная спальня, двуспальная спальня, ванная комната и многофункциональная веранда. Пространства хорошо распределены и максимально используются, с площадью пола 72 квадратных метра.

Мебель включает в себя **индивидуальную кухню и современную полную ванную комнату**. Недвижимость оборудована независимой системой отопления на метане, идеальной для поддержания комфортного климата в любое время года.

Полы сделаны из паркета, а окна из двойного остекления в дереве, обеспечивая отличное тепло- и звукоизоляцию. Кухня просторная и хорошо оборудована, идеально подходит для приготовления вкусных блюд для семьи или друзей.

Завершающим элементом недвижимости является очень **удобный сад** на заднем фасаде здания. Недвижимость была недавно отремонтирована, обеспечивая оптимальное состояние сохранности и обновленный эстетический вид пространства.

**Квартира продается полностью меблированной.**

Не упустите возможность приобрести эту квартиру в стратегическом и удобном местоположении, которое позволит вам наслаждаться красотой и спокойствием Амандолы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и записи на просмотр.

## Сертификаты

энергетический класс: F

EP gInr: 187.71 kwh/□

## Характеристики

Код: 114224

Мотивация (Продажи/аренды): продажа

Categoria: Квартира

Адрес: Via Pignotto, 6

Индекс: 63857

Муниципалитет: Amandola

Zona: Centro

Кв.м: 80 м2

Комнаты: 2

ванные комнаты: 1

комнаты: 6

состояние сохранности: отремонтирован

помещение: 1

Номер Этажей: 3

Автономные отопление: Автономный

Сколко лет зданию: 1967

Актуальное положение: свободно нотариальный акт

Балкон: Присутствующий, 528 м2

максимальное количество кроватей: 6

двухспальные кровати: 1

односпальные кровати: 1

Кухня: уживчивый

## Поблизости

спортивные залы

Оздоровительные клубы

Поля Футбольная

Спортивные площадки

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Железнодорожный вокзал

Траспорт

Ясли

Начальные школы

Средние школы

Средняя школа

бар

Почтовые офисы

Торговые центры

Государственные учреждения





