

## Квартира на продажа в Montefortino Periferia

€ 90.000

Код (референс) 114001



**95 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 2 | комнаты: 4**

"Апартаменты Даниэла", на двух уровнях, полностью меблированные, продаются в Монтефортино, Фермо, Марке, Италия.

A&G Недвижимость предлагает эксклюзивно красивую квартиру площадью около 86 кв.м. на двух уровнях: на мезонине находится гостиная с кухонным уголком и ванной комнатой, на втором этаже, под крышей площадью около 50 кв.м, расположены две просторные спальни, одна с двуспальной кроватью, а другая с двумя односпальными кроватями, кроме того, есть прихожая и ванная комната. Полы из плитки, окна из дерева с двойным стеклопакетом, входная дверь из массива дерева с антивзломной замком.

Дом поддерживается в отличном состоянии, стоит отметить, что на недвижимости был проведен грамотный постземлетрясений ремонт и выполнена внешняя теплоизоляция. В 2022 году в доме был установлен новый конденсационный котел с возможностью дистанционного включения/выключения через Wi-Fi, система приема спутникового телевидения, москитные сетки, также подготовлено для установки дровяной камина. В квартире есть два эксклюзивных парковочных места рядом с домом. В предлагаемую цену включена вся мебель с корпусной мебелью, как показано на фотографиях, где можно увидеть качество и состояние.

Квартира находится в жилом районе, называемом Монтадзолино, панорамном и очень тихом районе недалеко от деревни. Покупка подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Монтэфортино расположен в национальном парке Сибиллини, примерно в 50 км от Адриатического моря.

Рекомендуемая покупка.

## Сертификаты

энергетический класс: E

EP glnr: 242.91 kwh/□

## Характеристики

Код: 114001

Мотивация (Продажи/аренды): продажа

Categoria: Квартира

Адрес: Montazzolino, snc

Муниципалитет: Montefortino

Zona: Periferia

Кв.м: 95 м2

Комнаты: 2

ванные комнаты: 2

комнаты: 4

состояние сохранности: отлично

газ: 2

газ: Да

помещение: 1

Номер Этажей: 2

Автономные отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Покрытый

Сколко лет зданию: 1993

Актуальное положение: свободно нотариальный акт

максимальное количество кроватей: 8

двухспальные кровати: 2

Кухня: при виде

## Поблизости

Поля Футбольная

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Траспорт

Начальные школы

Средние школы

бар

Почтовые офисы

Государственные учреждения





