

сельский дом на продажа в Belmonte Piceno Campagna € 410.000

Код (референс) 1145035-23



500 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 4 | комнаты: 10

«Casale della Vecchia Fornace» с прилегающей землей и сельскохозяйственными принадлежностями на продажу в Бельмонте-Пичено, Фермо, Марке, Италия.

Красивый фермерский дом, датируемый 900 годом и построенный из камней и кирпичей, обработанных на месте, название происходит от обжиговой печи, которой сегодня больше нет.

Фермерский дом был отремонтирован около 10 лет назад, антисейсмический и из открытого камня, деревянная крыша с черепичной крышей, для большей устойчивости было установлено несколько металлических ключей.

Здание состоит из двух смежных жилых корпусов - самый главный, где жили в то время хозяева, был полностью отремонтирован, другой, где жили прислуга, отреставрирован в необработанном виде. Первое здание имеет три этажа помимо чердака, где на первых этажах есть две комнаты, одна из которых используется как лаборатория, а другая как подвал, рядом мы находим вход в дом с несколько крутым, но несколько лестниц, ведущих на второй этаж, состоящий из гостиной, прихожей, столовой с кухней, спальни с двуспальной кроватью, ванной комнаты; на втором этаже большой коридор, три спальни и ванная комната; на третьем этаже большая и уютная мансарда.

Вторая структура находится в необработанном состоянии.

Недвижимость обслуживается удобной муниципальной дорогой, которая ведет к собственности с обсаженной деревьями аллеей, собственность увеличивается за счет земли около 27 000 квадратных метров. в основном пахотные земли, здесь есть красивый лес, засаженный несколькими оливковыми деревьями и различными видами фруктов. Вид очень красивый с видом на окружающие холмы, во дворе дома есть несколько построек под восстановление с возможностью изменения назначения.

Вода, электричество и отопление подключены, ближайшее море - Порто-Сан-Джорджо, которое находится примерно в 20 км, горы Сибиллини - примерно в 30 км; город Бельмонте примерно в 2/3 км.

Рекомендуется для гостиничного бизнеса.

Сертификаты

энергетический класс: E

EP gInr: 176.14 kwh/□

Характеристики

Код: 1145035-23

Мотивация (Продажи/аренды): продажа

Categoria: сельский дом

Адрес: belmonte piceno, 11

Индекс: 63838

Муниципалитет: Belmonte Piceno

Zona: Campagna

Кв.м: 500 м2

Комнаты: 4

ванные комнаты: 2

комнаты: 10

состояние сохранности: отлично

помещение: многоэтажный

Номер Этажей: 4

Автономные отопление: Автономный

Сколко лет зданию: 2010

Актуальное положение: свободно нотариальный акт

Сад: Частный, 1.000 м2

Кухня: кухонька

гараж: тройной















