

**дом на продажа в Amandola
Campana
€ 90.000
Код (референс) 13355-104**



166 м2 | ванные комнаты: 2 | Комнаты: 3 | комнаты: 6

"Дом воспоминаний" с садом и небольшим надземным бассейном, сельскохозяйственная земля на продажу в Амандоле (Фермо, Марке, Италия).

В старой загородной деревне есть этот особняк, который, хотя и примыкает к другому дому, может похвастаться полной конфиденциальностью, имеет большой внутренний двор, который используется частично как автостоянка, а частично как сад и защищен живой изгородью и забором с двое ворот. Недвижимость находится в отличном состоянии, всегда выполняет всю необходимую работу, в настоящее время она используется в качестве дома для отдыха. Дом был со вкусом обставлен с использованием старых материалов, некоторые из крестьянского происхождения.

Недвижимость находится на трех уровнях: на первом этаже находятся: прихожая, гостиная, кухня и камин, угловой бар / винный погребок, подсобное помещение, маленькая столовая с панорамным окном в сад и ванная комната, также есть удобная веранда, где Вы можете пообедать в летние дни.

внутренняя меньше и сделана из дерева. На этом этаже находится элегантная гостиная, спальня и ванная комната, а также коридор со стеклянной дверью, ведущей на небольшую террасу; Всегда от внутренней деревянной лестницы ведет на чердак, где были построены две большие спальни, одна очень просторная двуспальная, а другая с двумя кроватями.

Поместье, украшенное различными фруктовыми деревьями, многовековыми дубами, вязами и цветочными растениями, также

имеет землю площадью около 16 000 м2, частично пахотную и частично лесистую, где есть деревянная конструкция для лошадей.

В настоящее время дом непригоден для проживания из-за небольших проблем, которые покупатель может устранить в соответствии со своими потребностями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Сертификаты

энергетический класс: G

EP gInr: 374.10 kwh/□

Характеристики

Код: 13355-104	Мотивация (Продажи/аренды): продажа
Categoria: дом	Адрес: villa botundoli, 4
Индекс: 63857	Муниципалитет: Amandola
Zona: Самрагна	Кв.м: 166 м2
Комнаты: 3	ванные комнаты: 2
комнаты: 6	состояние сохранности: хорошо
помещение: многоэтажный	Номер Этажей: 3
Автономные отопление: Автономный	Сколко лет зданию: 1967
Актуальное положение: свободно нотариальный акт	Балкон: Присутствующий
Сад: Частный, 260 м2	двухспальные кровати: 3
односпальные кровати: 3	расстояние до моря: 3.000 м
Кухня: уживчивый	гараж: двойной







