

## Квартира на продажа в Sarnano Camagna € 225.000

Код (референс) 12792 - 28



**332 м2 | ванные комнаты: 4 | Комнаты: 3 | комнаты: 8**

Квартира в двухквартирном доме с подвалом, гаражом и мансардой, на продажу в Сарнано, Мачерата, Марке, Италия. В нескольких километрах от города Сарнано, известного как туристическое направление зимой с близлежащими горнолыжными курортами в Сассотетто и Пинтура-ди-Болоньола, а также летом благодаря наличию множества отелей и спа. Недвижимость расположена в панорамном и очень красивом районе и построена на 4 уровнях. Недвижимость на продажу состоит из квартиры на первом этаже, состоящей из прихожей, большой гостиной с камином, кухни, коридора, ванной комнаты, трех спален, туалета, террасы и балконов. в полуподвальном помещении две комнаты, одна используется как гараж с удобным подъездом и высотой более 3 метров. и еще одна большая комната, используемая как небольшой коттедж с ванной. На втором этаже в чердаке обустроена уютная мансарда с гостиной, спальней и ванной комнатой. Дом расположен в тихом районе, очень близко к дороге и примерно в 2 км от города, откуда вы можете легко добраться до аэропорта Фальконара (AN), который находится в 90 км, и Адриатического моря, ближайший пляж - Чивитанова Марке, около 60 км.

## Сертификаты

энергетический класс: G

энергетический сертификат здания: 198.35 kwh/□

## Характеристики

Код: 12792 - 28

Мотивация (Продажи/аренды): продажа

Categoria: Квартира

Муниципалитет: Sarnano

Zona: Campagna

Кв.м: 332 м2

Комнаты: 3

ванные комнаты: 4

комнаты: 8

состояние сохранности: отлично

помещение: многоэтажный

Номер Этажей: 3

Автономные отопление: Автономный

Сколко лет зданию: 1983

Актуальное положение: свободно нотариальный акт

Балкон: Присутствующий

Терраса: Присутствующий

Кухня: Присутствующий

гараж: вчетверо

## Поблизости

спортивные залы

Оздоровительные клубы

Поля Футбольная

Спортивные площадки

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Траспорт

Начальные школы

Средние школы

Средняя школа

бар

Почтовые офисы







