

Квартира на продажу в Amandola Camagna € 25.000 Код (референс) 898 - 114



127 м2 | ванные комнаты: 1 | Комнаты: 2 | комнаты: 4

Квартира на первом жилом уровне с частным гаражом и общей придомовой территорией — Амандола (FM), регион Марке

В продаже квартира в Амандоле, в спокойном жилом районе Верри. Объект находится в хорошем конструктивном состоянии и допускает внутреннее обновление. Включает частный гараж и доступ к просторной общей придомовой территории площадью около 300 кв. м.

Основные характеристики

- **Жилая площадь:** около 87 кв. м
- **Отдельный вход** на жилом уровне через общую зону
- Светлая кухня с термокамином для эффективного отопления
- Две просторные спальни
- Дополнительная комната, подходящая для кабинета или детской
- Ванная комната с окном и хорошей вентиляцией

Гараж и внешние пространства

Гараж площадью около **45 кв. м** удобен для парковки, хранения или мастерской. Общая территория ухожена, хорошо

освещена солнцем и подходит для отдыха на свежем воздухе.

Расположение Район Верри — тихая семейная зона с высоким качеством жизни и удобным доступом к инфраструктуре. Города Амандола и Комунанца находятся в нескольких километрах и предлагают школы, магазины, аптеки и медицинские услуги.

Почему стоит выбрать этот объект

Подходит как для постоянного проживания, так и в качестве загородного дома или инвестиции.

Практичная планировка, наличие гаража и спокойное окружение делают недвижимость привлекательным вариантом.

Сертификаты

энергетический класс: G

Характеристики

Код: 898 - 114	Мотивация (Продажи/аренды): продажу
Categoria: Квартира	Адрес: villa verri
Индекс: 63857	Муниципалитет: Amandola
Zona: Самрагна	Кв.м: 127 м2
Комнаты: 2	ванные комнаты: 1
комнаты: 4	состояние сохранности: хорошо
газ: 2	помещение: цокольный этаж
Номер Этажей: 2	Автономные отопление: Автономный
Парковка для автомобиля: Непокрытый	Сколко лет зданию: 1988
Актуальное положение: свободно нотариальный акт	Балкон: Присутствующий
Сад: Муниципалитет, 340 м2	максимальное количество кроватей: 8
двухспальные кровати: 2	односпальные кровати: 1
Кухня: кухонька	гараж: двойной, 30 м2

Поблизости

спортивные залы	Оздоровительные клубы
Поля Футбольная	Спортивные площадки
Теннисные корты	Велосипедные дорожки
Игровые площадки	Транспорт
Ясли	Начальные школы
Средние школы	Средняя школа
бар	Почтовые офисы





