

## сельский дом на Продажу в San Severino Marche Область: CAMPAGNA



## 200 м.кв. | ванные комнаты: 1 | Комнаты: 3 | комнаты: 7

Загородный дом с приусадебным двором на продажу в Сан-Северино Марке (МС), Мачерата, регион Марке, Италия.

A&G Immobiliare эксклюзивно представляет сельское здание в живописном и спокойном месте.

Этот загородный дом расположен в посёлке в провинции Сан-Северино Марке, очень близко к городу Чинголи, известному своим озером и историческим центром.

Собственность состоит из двух зданий - более крупного на двух уровнях, примерно 160 кв. м, где на первом этаже находились конюшни, склады и погреба; на первом этаже было жилое помещение фермера, где до сих пор видна кухня с камином и комнаты, используемые как спальни; другое здание, меньшего размера, около 40 кв. м, используется как гараж или хранилище для сельскохозяйственных инструментов. Участок имеет приусадебный двор площадью около 1400 кв. м, практически плоский, где можно построить потенциальный бассейн и создать красивый сад.

Стратегическое положение фермы, погруженной в сельскую местность, но всё еще близкой к услугам и достопримечательностям района, представляет собой неоспоримое преимущество.

Ферма требует полной реконструкции и изменения назначения. Кроме того, для заинтересованных сторон существует возможность приобретения дополнительной земли.

Одной из ближайших достопримечательностей является Уединенный монастырь Санта-Сперандия - захватывающее место для



посещения как по исторической значимости, так и по уникальности тропы, ведущей к нему.

Расстояние от ближайшего пляжа в Чивитанове Марке - около 45 минут, расстояние от аэропорта Фальконара - около 60 минут.

Не упустите возможность приобрести этот замечательный дом и насладиться красотой и спокойствием сельской жизни.

## Сертификаты

энергетичес	ий класс:

## Информация по объектам

Код: 114168	Мотивация (Продажи/аренды): Продажу
Тип квартиры (Вилла, квартира): сельский дом	<b>Регион</b> : Marche
Провинция: Macerata	<b>Муниципалитет</b> : San Severino Marche
Область: CAMPAGNA	<b>Цена (управляемой свойств)</b> : € 50.000 Возможен торг
<b>Кв.м</b> : 200 м.кв.	Комнаты: 3
ванные комнаты: 1	комнаты: 7
состояние сохранности: быть восстановленным	помещение: многоэтажный
Номер Этажей: 2	<b>Автономные отопление</b> : Отсутствие
Парковка для автомобиля: Покрытый	Сколко лет зданию: 1967
Аттуалное положение: свободно нотариальный акт	<b>Доступтный</b> : Да
Сад: Частный	Кухня: при виде
<b>гараж</b> : один, 20 м.кв.	























































