

Centro
€ 80.000
Código 115258



105 m2 | casas de banhos: 1 | quartos: 2 | salas: 4

Apartamento Panorâmico para Venda em Sarnano (MC), Marche, Itália

Luminoso, com vista panorâmica e em excelente estado de conservação, situado numa das zonas residenciais mais procuradas de Sarnano.

Numa localização tranquila, bem servida e com vista deslumbrante sobre os Montes Sibillini, apresentamos um elegante apartamento no primeiro andar com elevador, ideal tanto para habitação própria como para investimento.

Características principais

- Área de cerca de 65 m² + varandas
- Sala ampla e luminosa com cozinha em open space
- Varanda panorâmica com vista sobre a cidade e os Montes Sibillini
- Dois quartos, ambos com varanda privativa
- Casa de banho moderna com base de duche
- Caixilharia com vidros duplos para excelente isolamento térmico e acústico
- Aquecimento autónomo a gás natural com radiadores
- Imóvel não mobilado, ideal para personalização

Anexos e extras

- Garagem individual com cerca de 22 m²
- Arrecadação no rés-do-chão com cerca de 6 m²

Porquê escolher este imóvel

Ideal para quem procura:

- Um apartamento panorâmico pronto a habitar
- Uma casa em zona residencial tranquila mas próxima de serviços
- Um imóvel funcional, luminoso e bem distribuído
- Um investimento seguro numa das zonas mais valorizadas das Marche

A localização estratégica permite acesso fácil a comércio, escolas, supermercados, serviços e ao centro histórico, sendo ideal para famílias, casais ou como casa de férias junto aos Montes Sibillini.

Não perca esta oportunidade. Marque já a sua visita.

Certificações

classe energética: E

EP glnr: 126.15 kwh/□

Características

Código: 115258

motivação: Oferta

Categoria: apartamento

endereço: Via G. Puccini, 12

tampão: 62028

Município: Sarnano

Zona: Centro

total de metros quadrados: 105 m²

quartos: 2

casas de banhos: 1

salas: 4

estado de conservação: excelente

andar: 1

aquecimento independente: autônomo

estacionamento: coberto

elevador: Sim

idade de construção: 2003

estado atual: livre no momento da escritura

despesas de condomínio: € 11

varandas: presente, 14 m²

Cozinha: à vista

box: único, 22 m²

Próximo

ginásios

centros de bem-estar

campos de futebol

complexos esportivos

quadras de tênis

ciclovias

parque infantil

estação de comboio

transportes públicos

jardim de infância

escolas primárias

escola secundaria

escolas secundárias

cafeteria

correios

centros comerciais

secretarias municipais









