

Luogo di Sasso

€ 85.000

Código 114582



160 m2 | casas de banhos: 1 | quartos: 3 | salas: 6

Casa geminada de dois andares com jardim anexo à venda em Montefalcone Appennino, Fermo, Marche, Itália.

Localizada em uma área panorâmica e a uma curta distância do centro da cidade, oferecemos à venda uma bela casa geminada com terraço, pátio e um pequeno lote de terreno de cerca de 539 metros quadrados.

A propriedade é composta por uma ampla sala de estar, uma cozinha totalmente mobiliada, três grandes quartos e um banheiro equipado com todas as comodidades. A mobília está incluída na venda, tornando a casa imediatamente pronta para morar.

Uma varanda e um terraço oferecem a oportunidade de desfrutar de vistas panorâmicas deslumbrantes. Além disso, a propriedade possui um jardim privado, ideal para quem ama a natureza e os espaços verdes.

A propriedade também inclui uma adega e uma garagem espaçosa, perfeitas para armazenar equipamentos, objetos do dia a dia ou para estacionar carros ou motocicletas. O sistema de aquecimento autônomo com radiadores de parede é alimentado por GPL, garantindo uma gestão eficiente do consumo de energia. Além disso, há um fogão a lenha que proporciona uma atmosfera acolhedora e agradável.

Esta casa representa a solução ideal para quem deseja viver em um ambiente confortável, cercado pela tranquilidade da natureza, mas com todos os serviços e conveniências ao alcance-dois restaurantes, um supermercado e um bar a cerca de 2 km de distância.

A aldeia de **Montefalcone Appennino** é conhecida por sua estrutura medieval, onde ainda hoje se pode admirar uma bela fortaleza com uma torre.

Não perca a oportunidade de adquirir esta esplêndida propriedade! Entre em contato conosco para agendar uma visita.

Distância do centro de Montefalcone Appennino: cerca de 1 km; distância dos **Montes Sibillini**: cerca de 25 km; distância do **Mar Adriático**: cerca de 45 km.

Certificações

classe energética: F

EP glnr: 237.97 kwh/□

Características

Código: 114582

motivação: Oferta

Categoria: casas geminadas

endereço: contrada luogo di sasso

tampão: 63855

Município: Montefalcone Appennino

Zona: Luogo di Sasso

total de metros quadrados: 160 m2

quartos: 3

casas de banhos: 1

salas: 6

estado de conservação: excelente

andar: multiandares

andares totais: 2

aquecimento independente: autônomo

estacionamento: coberto

idade de construção: 1980

estado atual: livre no momento da escritura

varandas: presente

terraço: presente

jardim: privado

Cozinha: presente

box: duplo

Próximo

campos de futebol

complexos esportivos

parque infantil

transportes públicos

escolas primárias

escola secundaria

cafeteria

correios

secretarias municipais









