

€ 300.000
Código 114519



300 m2 | casas de banhos: 3 | quartos: 4 | salas: 14

"Villa Elisabetta" é uma villa de três andares com jardim e garagem à venda em Colli del Tronto, Ascoli Piceno, Marche, Itália.

Villa Elisabetta é uma deslumbrante villa histórica de três andares, localizada no coração de Colli del Tronto. Construída em 1885 e renovada várias vezes, a última das quais em 2008 com melhorias sísmicas, a villa está em excelentes condições e oferece vistas panorâmicas de tirar o fôlego.

A propriedade está dividida em duas unidades independentes:

Térreo: Um apartamento com entrada independente, composto por sala de estar, quarto principal, cozinha e banheiro. Este apartamento dispõe de um amplo pórtico e de um jardim privado.

Primeiro Andar: Acessível por uma estrada superior, este nível inclui um corredor que leva a uma cozinha com lareira e acesso a um espaçoso terraço panorâmico, sala de jantar, sala de estar, um quarto duplo e um banheiro.

Segundo Andar: Este andar abriga um grande quarto principal com terraço panorâmico que oferece vistas do Gran Sasso, do Mar Adriático e do vale do rio Tronto. Além disso, há dois quartos duplos, dois banheiros e um sótão.

A villa conta com um grande jardim em terraços, acessível por uma entrada de veículos e uma entrada para pedestres, uma garagem, uma sala de caldeira e uma adega. Ambas as unidades residenciais têm sistemas de aquecimento independentes.

Distâncias:

Praia de San Benedetto del Tronto: aproximadamente 12 km

Ascoli Piceno: aproximadamente 23 km

Aeroporto de Falconara Marittima (AN): aproximadamente 114 km

Certificações

classe energética: G

EP glnr: 304.88 kWh/□

Características

Código: 114519

motivação: Oferta

Categoria: moradia bifamiliar

endereço: Via Cavour, 3

Município: Colli del Tronto

total de metros quadrados: 300 m2

quartos: 4

casas de banhos: 3

salas: 14

estado de conservação: excelente

andar: multiandares

andares totais: 3

aquecimento independente: autônomo

estacionamento: coberto

idade de construção: 1967

estado atual: livre no momento da escritura

varandas: presente

terraço: presente

jardim: privado, 500 m2

distância do mar: 10.000 mt.

Cozinha: habitável

box: único, 19 m2

Próximo

ginásios

centros de bem-estar

campos de futebol

complexos esportivos

quadras de tênis

ciclovias

parque infantil

transportes públicos

jardim de infância

escolas primárias

escola secundaria

cafeteria

correios

centros comerciais

secretarias municipais















