

Centro
€ 98.000
Código 114510



78 m2 | casas de banhos: 1 | quartos: 1 | salas: 3

Apartamento com Varanda à Venda em Montefalcone Appennino, Fermo, Marche, Itália.

Localizado na pitoresca aldeia de **Montefalcone Appennino**, este apartamento no rés-do-chão é perfeito para quem procura um ambiente tranquilo e relaxante. Construído antes de 1967 e renovado nos anos 2000, o imóvel encontra-se em excelente estado e tem uma área de 70 m². A entrada recebe você em uma espaçosa sala de estar com cozinha habitável, ideal para momentos de convivência.

O quarto, amplo e luminoso, possui uma porta de madeira com vidro duplo que conduz à varanda, oferecendo uma vista agradável. O banheiro moderno e funcional está equipado com um chuveiro. O aquecimento é fornecido por radiadores de parede alimentados por uma caldeira a GPL. O apartamento, sem mobília, oferece a possibilidade de personalizar os espaços de acordo com seus gostos e necessidades. A exposição sul-norte garante uma excelente luminosidade durante todo o dia.

O imóvel faz parte de um edifício de três andares e possui aquecimento autônomo a GPL. Em resumo, esta é uma excelente solução para quem deseja um apartamento espaçoso, bem conservado e com uma localização privilegiada no coração de Montefalcone Appennino.

O Mar Adriático e os Montes Sibílinos podem ser alcançados em meia hora de carro. **O aeroporto mais próximo é o de Falconara Marittima (AN).**

Certificações

classe energética: G

EP glnr: 356.75 kwh/□

Características

Código: 114510

motivação: Oferta

Categoria: apartamento

endereço: largo Corradini, snc

Município: Montefalcone Appennino

Zona: Centro

total de metros quadrados: 78 m2

quartos: 1

casas de banhos: 1

salas: 3

estado de conservação: excelente

andar: térreo

andares totais: 3

aquecimento independente: autônomo

idade de construção: 2000

varandas: presente, 2 m2

Cozinha: habitável





