

**Centro**  
**€ 110.000**  
**Código 113834**



**130 m2 | casas de banhos: 1 | quartos: 3 | salas: 6**

'Campo Sportivo Apartment' com garagem e sótão, à venda em Comunanza, Ascoli Piceno, Marche, Itália.

Numa zona calma e bem servida, oferecemos um apartamento exclusivo com cerca de 100 metros quadrados, excluindo varandas.

Situado no 1º andar de um pequeno prédio com um confortável sótão de 40 m2 e uma garagem com cerca de 30 m2, goza ainda de um amplo espaço partilhado. O condomínio é habitado por 4 famílias e encontra-se em bom estado de conservação. O apartamento é composto por hall de entrada, copa com lareira, sala, três quartos, duas varandas e casa de banho, é auto-aquecedor e as janelas em PVC com ruptura térmica foram recentemente refeitas.

A estrutura é em alvenaria com tijolo aparente e pisos de tijolo e concreto.

O condomínio é bem servido pela via pública.

A propriedade fica a cerca de 30 km de Ascoli Piceno; cerca de 53 km do mar; das montanhas Sibillini cerca de 14 km.

## Certificações

classe energética: G

EP glnr: 365.87 kwh/□

## Características

Código: 113834

motivação: Oferta

Categoria: apartamento

endereço: Via Campo Sportivo

Município: Comunanza

Zona: Centro

total de metros quadrados: 130 m2

quartos: 3

casas de banhos: 1

salas: 6

estado de conservação: discreto

andar: 1

andares totais: 2

aquecimento independente: autônomo

estacionamento: coberto

idade de construção: 1967

estado atual: arrendado

varandas: presente

jardim: comum

Cozinha: habitável

box: único, 27 m2

## Próximo

ginásios

centros de bem-estar

campos de futebol

complexos esportivos

quadras de tênis

ciclovias

parque infantil

transportes públicos

jardim de infância

escolas primárias

escola secundaria

escolas secundárias

cafeteria

correios

secretarias municipais







