

Campagna € 160.000 Código 113744



320 m2 | casas de banhos: 4 | quartos: 6 | salas: 14

Morada isolada encantadora com jardim à venda em Sarnano, Macerata

Colocamos à venda uma esplêndida moradia isolada com jardim e um pequeno terreno em Sarnano, localizada numa zona conveniente perto da cidade. A propriedade é composta por dois apartamentos termo-independentes, cada um com casa rústica, caves e garagem.

Primeiro Apartamento (Térreo):

Superfície: aproximadamente 110 m2 + varandas Entrada no patamar do condomínio Sala de estar com salamandra Cozinha de serviço Corredor Quarto duplo com varanda e roupeiro Quarto duplo com varanda Quarto Casa de banho com lavandaria Segunda casa de banho a completar Adega com cerca de 24 m2 Casa rústica Coberta exclusiva vaga de garagem.

Segundo Apartamento (Primeiro Andar):

Superfície: aproximadamente 110 m2 + varandas Entrada no patamar do condomínio Escada de ligação ao primeiro andar Sala de estar com lareira, zona de refeições e varanda Cozinha de serviço Corredor Quarto duplo com varanda, roupeiro e casa de banho privativa Quarto duplo com varanda Quarto Casa de banho com lavandaria Adega de aproximadamente 24 m2 Garagem adjacente de 27 m2 A casa, renovada há cerca de 20 anos, encontra-se em excelente estado de conservação.

Atualmente o apartamento do primeiro andar está arrendado mas estará livre na data da escritura. A propriedade está inserida numa

bonita aldeia, garantindo privacidade e um pequeno lote de terreno ideal para piscina, horta ou ampliação de jardim.

Distâncias:

Centro de Sarnano: cerca de 2 km Pistas de esqui de Sassotetto: cerca de 10 km Praia Civitanova Marche: cerca de 50 km

Certificações

classe energética: G

EP glnr: 246.50 kwh/□

Características

Código: 113744

motivação: Oferta

Categoria: casa única

endereço: Contrada Cardagnano, 319/C

tampão: 62028

Município: Sarnano

Zona: Campagna

total de metros quadrados: 320 m2

quartos: 6

casas de banhos: 4

salas: 14

estado de conservação: discreto

andar: multiandares

andares totais: 4

aquecimento independente: autônomo

estacionamento: coberto

idade de construção: 1980

estado atual: arrendado

varandas: presente

terraço: presente

jardim: privado, 1.600 m2

total de camas: 8

camas de casal: 2

camas de solteiro: 1

Cozinha: habitável

box: único

Próximo

ginásios

centros de bem-estar

campos de futebol

complexos esportivos

quadras de tênis

ciclovias

parque infantil

transportes públicos

jardim de infância

escolas primárias

escola secundaria

escolas secundárias

cafeteria

correios

secretarias municipais









