

Centro
€ 120.000
Código 111949



156 m2 | casas de banhos: 2 | quartos: 3 | salas: 6

Apartamento Antissísmico de Construção Recente à Venda em Amandola (FM), Marche, Itália

No coração da encantadora região de Marche, na bela cidade de Amandola, está à venda um apartamento de construção recente, localizado no quarto andar de um prestigiado complexo residencial com elevador panorâmico.

O imóvel, ainda por personalizar, oferece aos compradores a oportunidade de finalizá-lo de acordo com o próprio gosto. É necessário concluir os dois banheiros, o piso, a pintura e a instalação das portas, permitindo total liberdade na escolha dos materiais e das cores. Para facilitar a realização das obras, o proprietário oferece **50% de desconto nos materiais**, possibilitando acabamentos de alto padrão com uma economia significativa. Além disso, está disponível um **serviço gratuito de consultoria em decoração**, ideal para quem deseja sugestões profissionais na organização dos ambientes.

Características do imóvel:

- Ampla hall de entrada com espaçosa sala de estar em conceito aberto e cozinha americana, ideal para momentos de convívio
- Corredor que leva à área íntima
- Quarto principal iluminado, perfeito para relaxar
- Quarto duplo, ideal para hóspedes ou família

- Terceiro cômodo versátil, que pode ser usado como quarto infantil ou escritório
- Dois banheiros a serem finalizados com acabamentos à sua escolha
- Varandas e dois loggias cobertos, oferecendo agradáveis espaços externos com vista
- Duas vagas de estacionamento exclusivas, garantindo comodidade e segurança

O complexo residencial é composto por três blocos, cada um com elevadores panorâmicos, e destaca-se pelas **acabaduras externas de alta qualidade**, que reforçam sua elegância e modernidade.

Graças à sua localização estratégica e às possibilidades de personalização, este apartamento representa uma **excelente oportunidade de investimento**, perfeito para quem busca uma casa moderna em um ambiente exclusivo ou um imóvel de alto padrão para aluguel.

☐ **Não perca esta oportunidade única!** Entre em contato para mais informações e para agendar uma visita.

Características

Código: 111949	motivação: Oferta
Categoria: apartamento	endereço: VIA ANGELO BIONDI
tampão: 63857	Município: Amandola
Zona: Centro	total de metros quadrados: 156 m2
quartos: 3	casas de banhos: 2
salas: 6	estado de conservação: excelente
andar: 4	andares totais: 5
aquecimento independente: autônomo	estacionamento: descoberto
elevador: Sim	idade de construção: 2007
estado atual: livre no momento da escritura	despesas de condomínio: € 50
varandas: presente, 15 m2	terraço: presente, 20 m2
jardim: comum	Cozinha: kitchenette

Próximo

ginásios	centros de bem-estar
campos de futebol	complexos esportivos
quadras de tênis	ciclovias
parque infantil	estação de comboio
transportes públicos	jardim de infância
escolas primárias	escola secundaria
escolas secundárias	cafeteria
correios	centros comerciais





