

CENTRO
€ 210.000
Código 11128 - 90



510 m2 | casas de banhos: 3 | quartos: 6 | salas: 15

Residência Senhorial "Princesa Maria" à Venda em Monte San Martino (MC), Marcas, Itália

Antiga e elegante habitação situada junto às antigas muralhas do castelo, a "Princesa Maria" serviu durante anos como alojamento, graças à sua localização central e à vista panorâmica excepcional.

Monte San Martino é uma das aldeias mais belas e características da região das Marcas, erguida sobre uma colina a **mais de 600 metros de altitude**, a apenas **35 km do mar Adriático** e **20 km dos Montes Sibillini**. O local, muito procurado por turistas - sobretudo estrangeiros - é conhecido como o berço das obras dos irmãos Crivelli.

A propriedade situa-se no coração do centro histórico e dispõe de **tetos com frescos, amplas caves e três grandes terraços** com uma vista deslumbrante sobre toda a cordilheira dos Montes Sibillini e as pitorescas colinas de Fermo.

Com **três entradas principais**, e mediante algumas alterações internas, o imóvel pode ser facilmente convertido em **várias unidades habitacionais independentes**.

Trata-se de uma **propriedade de grande interesse histórico e cultural**, ideal para quem deseja reviver a atmosfera de outros tempos, rodeado pela beleza natural das Marcas.

Certificações

classe energética: G

SCE: 220.22 kwh/□

Características

Código: 11128 - 90

motivação: Oferta

Categoria: casa

endereço: VIA PRINCIPESSA MARIA

Município: Monte San Martino

Zona: CENTRO

total de metros quadrados: 510 m2

quartos: 6

casas de banhos: 3

salas: 15

estado de conservação: para restaurar

andares totais: 3

estacionamento: descoberto

idade de construção: 1967

estado atual: livre no momento da escritura

varandas: presente

terraço: presente

jardim: privado

Cozinha: presente

Próximo

ginásios

centros de bem-estar

complexos esportivos

parque infantil

estação de comboio

transportes públicos

cafeteria

centros comerciais







