A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - 63857 Amandola (FM)
0736847681

CENTRO
€ 210.000
Código 11128 - 90



510 m2 | casas de banhos: 3 | quartos: 6 | salas: 15

Residência Senhorial "Principessa Maria" à Venda em Monte San Martino (MC), Marcas, Itália

Antiga e elegante habitação situada junto às antigas muralhas do castelo, a "Principessa Maria" serviu durante anos como alojamento, graças à sua localização central e à vista panorâmica excecional.
Monte San Martino é uma das aldeias mais belas e características da região das Marcas, erguida sobre uma colina a **mais de 600 metros de altitude**, a apenas **35 km do mar Adriático** e **20 km dos Montes Sibillini**. O local, muito procurado por turistas - sobretudo estrangeiros - é conhecido como o berço das obras dos irmãos Crivelli.

A propriedade situa-se no coração do centro histórico e dispoe de **tetos com frescos**, **amplas caves** e **três grandes terraços** com uma vista deslumbrante sobre toda a cordilheira dos Montes Sibillini e as pitorescas colinas de Fermo.
Com **três entradas principais**, e mediante algumas alteraçoes internas, o imóvel pode ser facilmente convertido em **várias unidades habitacionais independentes**.

Trata-se de uma **propriedade de grande interesse histórico e cultural**, ideal para quem deseja reviver a atmosfera de outros tempos, rodeado pela beleza natural das Marcas.

A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - 63857 Amandola (FM)
0736847681

Certificações

classe energética: G	**SCE**: 220.22 kwh/□

Características

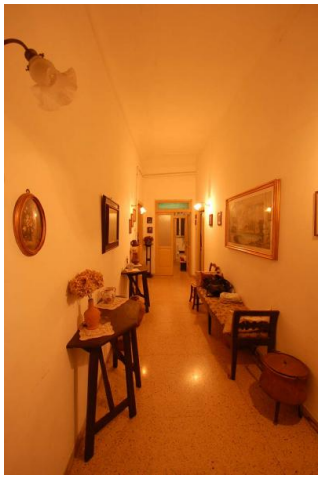
Código: 11128 - 90	motivação: Oferta
Categoria: casa	endereço: VIA PRINCIPESSA MARIA
Município: Monte San Martino	Zona: CENTRO
total de metros quadrados: 510 m2	quartos: 6
casas de banhos: 3	salas: 15
estado de conservação: para restaurar	andares totais: 3
estacionamento: descoberto	idade de construção: 1967
estado atual: livre no momento da escritura	varandas: presente
terraço: presente	jardim: privado
Cozinha: presente	

Próximo

ginásios	centros de bem-estar
complexos esportivos	parque infantil
estação de comboio	transportes públicos
cafetaria	centros comerciais

















A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/pt
VAT não 01839910443













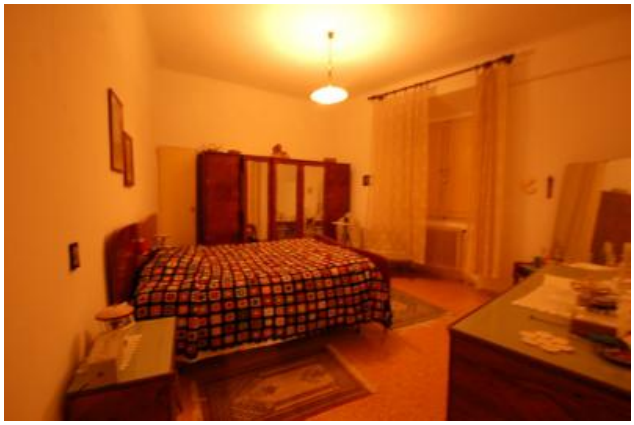




A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/pt
VAT não 01839910443

















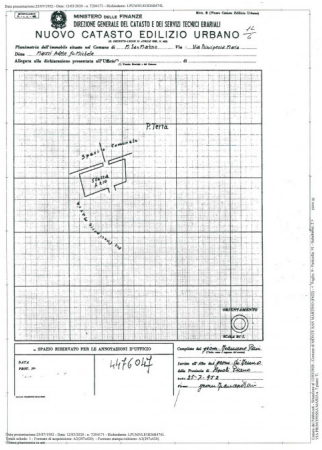
A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/pt
VAT não 01839910443

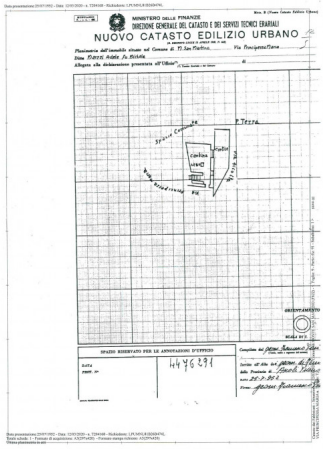


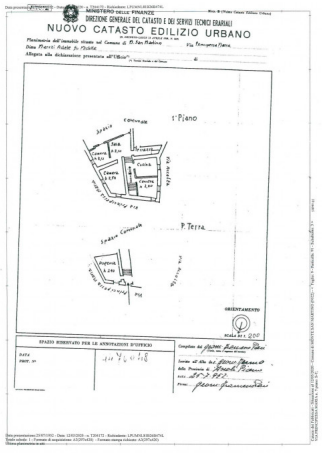


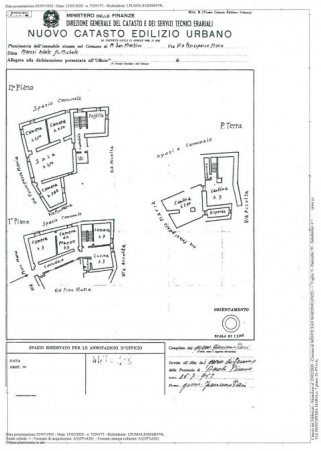












A & G Immobiliare
via ascenziani, 19 - Amandola (FM) - 0736847681
info@aegrealestate.com - https://www.aegrealestate.com/pt
VAT não 01839910443