

casa rústica in Vendita a San Severino Marche área: CAMPAGNA



200 mq | casas de banhos: 1 | quartos: 3 | salas: 7

Casa de campo com pátio adjacente à venda em San Severino Marche (MC), Macerata, Marche, Itália.

A A&G Immobiliare apresenta exclusivamente um edifício agrícola em uma localização panorâmica e tranquila.

Este edifício rural está localizado em um vilarejo na província de San Severino Marche, muito próximo à cidade de Cingoli, famosa pela beleza de seu lago e centro histórico.

A propriedade é composta por dois edifícios - um maior em dois níveis, com cerca de 160 metros quadrados, onde no térreo havia estábulos, armazéns e adegas; no primeiro andar, havia a residência do agricultor, onde ainda se destaca a cozinha com a lareira, e os quartos utilizados como dormitórios; o outro edifício, de tamanho reduzido, cerca de 40 metros quadrados, é utilizado como garagem ou depósito para ferramentas agrícolas. A propriedade possui um pátio de cerca de 1400 metros quadrados, quase plano, onde é possível construir uma piscina eventual e criar um belo jardim.

A posição estratégica da casa de campo, imersa no campo mas ainda próxima aos serviços e atrações da região, representa um ponto forte inegável.

A casa de campo necessita de uma renovação completa e de uma mudança de destino. Além disso, para quem estiver interessado, há a possibilidade de adquirir terreno adicional.

Entre as atrações mais próximas está o Eremitério de Santa Sperandia - um lugar encantador para visitar, tanto por sua importância

histórica quanto pela singularidade da trilha que leva até lá.

Distância da praia mais próxima em Civitanova Marche - cerca de 45 minutos, distância do Aeroporto de Falconara - cerca de 60 minutos.

Não perca a oportunidade de adquirir esta maravilhosa casa de campo e desfrutar da beleza e tranquilidade da vida no campo!

Certificazioni

classe energética:

Informazioni immobile

código (referência de propriedade): 114168

motivação (venda / aluguel): Vendita

tipologia (apartamento, villa, etc.): casa rústica

Regione: Marche

província: Macerata

Município: San Severino Marche

área: CAMPAGNA

preço (opções gerenciáveis): € 50.000 trattabili

total de metros quadrados: 200 mq

quartos: 3

casas de banhos: 1

salas: 7

estado de conservação: para restaurar

andar: multiandares

andares totais: 2

aquecimento independente: ausente

estacionamento: coberto

idade de construção: 1967

estado atual: livre no momento da escritura

disponível: Si

jardim: privado

Cozinha: à vista

box: único, 20 mq







