

## quinta rústica in Vendita a Montefalcone Appennino área: Campagna



**140 mq | casas de banhos: 2 | quartos: 2 | salas: 5**

Edifício "San Biagio", em construção com um pátio de aproximadamente 1200 m2 e uma garagem rústica, à venda em Montefalcone Appennino, Fermo, Marche, Itália

Numa bonita aldeia a poucos km da cidade, este interessante edifício com pátio e casa rústica está à venda num pequeno terreno com cerca de 1200 metros quadrados. O edifício desenvolve-se em dois pisos (T-1) com um total de 100 metros quadrados, sendo o rés-do-chão destinado a habitação com sala, cozinha e casa de banho, seguindo-se uma escada interior que conduz à zona de dormir onde se encontram dois quartos com um segundo banheiro. A propriedade é gratuita em três lados e possui um pátio exclusivo.

O rústico onde criar uma garagem confortável se desenvolve cerca de 40 metros quadrados além do pátio pertinente.

Investimento ideal tanto para aí residir permanentemente como para passar as férias.

## Certificazioni

classe energetica:

## Informazioni immobile

**código (referência de propriedade):** 113210

**motivação (venda / aluguel):** Vendita

**tipologia (apartamento, villa, etc.):** quinta rústica

**Regione:** Marche

**província:** Fermo

**Município:** Montefalcone Appennino

**área:** Campagna

**preço (opções gerenciáveis):** € 120.000 trattabili

**total de metros quadrados:** 140 mq

**quartos:** 2

**casas de banhos:** 2

**salas:** 5

**estado de conservação:** bruto

**aquecimento independente:** ausente

**estacionamento:** descoberto

**idade de construção:** 1967

**estado atual:** livre no momento da escritura

**disponível:** Si

**jardim:** privado

**Cozinha:** à vista

**box:** duplo







