

casa in Vendita a Amandola área: Campagna



166 mq | casas de banhos: 2 | quartos: 3 | salas: 6

"Casa da Memória" com jardim e pequena piscina elevada, terreno agrícola à venda em Amandola, Fermo, Marche, Itália.

Esta casa em particular está localizada numa antiga aldeia rural que, embora adjacente a outra casa, goza de total privacidade. Tem um amplo pátio utilizado em parte como parque de estacionamento e em parte como jardim, está protegido por uma sebe e vedação com dois portões de entrada. A propriedade, datada de 67, manteve-se em excelente estado de conservação, realizando sempre todas as obras necessárias e actualmente é utilizada como casa de férias. A casa foi decorada com bom gosto com materiais antigos, alguns de origem camponesa.

A propriedade distribui-se por três pisos, no rés-do-chão encontram-se: hall de entrada, kitchenette e lareira, canto bar/adega, sala de descanso, sala de jantar com janela panorâmica com vista para o jardim e casa de banho, o piso é completado por um confortável alpendre onde você pode almoçar nos dias de verão.

No primeiro andar acessível por duas escadas, uma externa muito confortável e ampla, uma interna menor mas prática em madeira, foram criadas: uma elegante sala de estar com paredes expostas, uma suíte e um banheiro, no corredor há é uma escada de madeira

que dá acesso ao sótão onde foram criados dois grandes quartos, um quarto duplo muito espaçoso e outro com duas camas.

A propriedade enriquecida por diversas árvores de fruto, carvalhos centenários, olmos e plantas florais, dispõe ainda de terreno com cerca de 16.000 m2, parte arável e parte florestal, onde existe uma estrutura de madeira para a estadia dos cavalos.

A casa encontra-se actualmente inabitável devido a pequenos problemas que poderão ser resolvidos pelo comprador de acordo com as suas necessidades.

Contate-nos para mais informações.

Informazioni immobile

código (referência de propriedade): 13355-104	motivação (venda / aluguel): Vendita
tipologia (apartamento, villa, etc.): casa	Regione: Marche
província: Fermo	Município: Amandola
área: Campagna	preço (opções gerenciáveis): € 90.000
total de metros quadrados: 166 mq	quartos: 3
casas de banhos: 2	salas: 6
estado de conservação: bom	andar: multiandares
andares totais: 3	aquecimento independente: autônomo
idade de construção: 1967	estado atual: livre no momento da escritura
disponível: Si	varandas: presente
jardim: privado, 260 mq	camas de casal: 3
camas de solteiro: 3	distância do mar: 3.000 mt.
Cozinha: habitável	box: duplo









